

2024-07-12 Nr. NV-1869

VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS Nr.: TAP-24-877(2) TAIS-24-5465(4)		DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2009 M. GRUODŽIO 16 D. NUTARIMO NR. 1725 „DĖL VALSTYBĖS PARAMOS DAUGIABUČIAMS NAMAMS ATNAUJINTI (MODERNIZUOTI) TEIKIMO IR DAUGIABUČIŲ NAMŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTŲ ĮGYVENDINIMO PRIEŽIŪROS TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO IR DAUGIABUČIO NAMO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTUI ĮGYVENDINTI SKIRTO KAUPIAMOJO ĮNAŠO IR (AR) KITŲ ĮMOKŲ DIDŽIAUSIOS MĖNESINĖS ĮMOKOS NUSTATYMO“ PAKEITIMO PROJEKTO		
		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Įstatymo įgyvendinamasis teisės aktas	<i>Pasirenkama</i> <input checked="" type="checkbox"/> Taip <input type="checkbox"/> Ne Priėmimo Terminas 2024-05-31	<i>Aplinkos ministerija</i>	<i>Pasirenkama</i> <input checked="" type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input type="checkbox"/> LRV posėdis <input type="checkbox"/> Nesvarstyta 2024-07-09	<i>Pasirenkama</i> <input type="checkbox"/> Svarstyti TAP <input type="checkbox"/> Svarstyti LRV pasitarime <input checked="" type="checkbox"/> Svarstyti LRV posėdyje <input type="checkbox"/> Gražinti tobulinti
Įgyvendina Vyriausybės programą	<i>Pasirenkama</i> <input checked="" type="checkbox"/> Taip <input type="checkbox"/> Ne			

SPRENDŽIAMA PROBLEMA
<p>Įgyvendinamasis teisės aktas, siekiama įgyvendinti Lietuvos Respublikos Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymo Nr. I-2455 3, 5, 6 ir 9 straipsnių pakeitimus.</p> <p>Siekiama užtikrinti valstybės paramos teikimą Lietuvos Respublikos nepriklausomybės gynėjams, nukentėjusiems nuo 1991 m. sausio 11–13 d. ir po to vykdytos SSRS agresijos, žuvusių ir nukentėjusių Lietuvos Respublikos nepriklausomybės gynėjų šeimos nariams (vaikams (įvaikiams), našliams (našlėms) ir tėvams (įtėviams)), ir paspartinti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimą.</p> <p>Šiuo metu <u>du skirtingi teisės aktai</u>, patvirtinti aplinkos ministro įsakymais, <u>reglamentuoja neperkančiųjų organizacijų atliekamų prekių, paslaugų ir darbų pirkimų tvarką</u>. Aplinkos ministerija planuoja patvirtinti vieną teisės aktą, kuris apimtų visų neperkančiųjų organizacijų pirkimų tvarką, neatsižvelgiant į finansavimo šaltinį ar įgyvendinamos pažangos priemonės, kurias įgyvendina ir administruoja Aplinkos projektų valdymo agentūra (toliau – Agentūra).</p>

PROBLEMOS SPRENDIMO PRIEMONĖS
<p>Siūloma:</p> <ul style="list-style-type: none">➤ Nustatyti, kad valstybės parama teikiama <u>apmokant Lietuvos Respublikos nepriklausomybės gynėjams, nukentėjusiems nuo 1991 m. sausio 11–13 d. ir po to vykdytos SSRS agresijos, žuvusių Lietuvos Respublikos nepriklausomybės gynėjų šeimos nariams (vaikams (įvaikiams), našliams (našlėms) ir tėvams (įtėviams), Lietuvos Respublikos nepriklausomybės gynėjų, netekusių 45 ir daugiau procentų dalyvumo dėl 1991 m. sausio 11–13 d. ir po to vykdytos SSRS agresijos, šeimos nariams (nepilnamečiams vaikams (įvaikiams), sutuoktiniams ir tėvams (įtėviams), <u>tenkančias atnaujinimo projekto parengimo, įskaitant atnaujinimo projekto vykdymo priežiūrą ir atnaujinimo projekto ekspertizės, kai ji privaloma pagal Statybos įstatymą, atlikimą, jo įgyvendinimo administravimo, statybos techninės priežiūros išlaidas, kredito draudimo įmoką ir išmokant vienkartinę kompensaciją už kreditą, paimtą daugiabučiam namui atnaujinti (modernizuoti), ir (ar) palūkanas, jeigu jos buvo apskaičiuotos</u></u>. Vienkartinė kompensacija išmokama šiame punkte nurodytiems asmenims ir tuo atveju, jeigu daugiabučiam namui atnaujinti (modernizuoti) kreditas nebuvo paimtas, tačiau buvo apmokėtas nuosavomis lėšomis. <i>Valstybės parama teikiama asmenims, kurie yra būsto savininkai, tik už vieną nuosavybės teise valdomą būstą.</i>➤ pakeisti Nutarimo 2.5 papunktį išbraukiant teisės akto pavadinimą ir palikti žodžius „aplinkos ministro nustatyta tvarka“;➤ papildyti nauja valstybės paramos rūšimi ir reglamentuoti VIII skyriuje, jį išdėstant nauja redakcija. Siūloma nustatyti valstybės paramos teikimo būdus apmokant ar kompensuojant 100 procentų projekto ar jo dalies parengimui ir įgyvendinimui administruoti, statybos techninei priežiūrai vykdyti, kredito, paimto daugiabučiam namui atnaujinti (modernizuoti), ir (ar) palūkanoms ir (ar) kredito draudimo įmokai;➤ papildyti ir nustatyti, kad valstybės parama gali būti teikiama apmokant, kompensuojant ar išmokant vienkartinę kompensaciją Taisyklių 83 punkte nurodytų asmenų išlaidas;➤ nustatyti kreipimosi į Agentūrą dėl valstybės paramos suteikimo tvarką;

- reglamentuoti, kokie dokumentai turėtų būti pateikiami kartu su prašymu Agentūrai;
- nustatyti, kad keičiančios Taisyklių VIII skyrių dėl daugiabučių namų atnaujinimo projekto išlaidų kompensacijos nurodytoms asmenų grupėms, išskyrus nepasiturinčius asmenis, taikomos daugiabučių namų atnaujinimo projektų paraiškoms, kurios pateiktos po 2019 m. sausio 1 d.

Igyvendinimo sąnaudos: Projektui įgyvendinti reikės papildomų valstybės biudžeto lėšų poreikis teikiamai valstybės paramai vienkartinėms kompensacijoms: **maksimalus galimas** asmenims mokamos vienkartinės kompensacijos dydis sudarytų **4,87 mln. eurų**, iš jų papildomai asmenų grupei (nukentėjusių asmenų šeimos nariams) 190 asmenims – **2,5 mln. eurų**. Galimas asmenų skaičius per metus galėtų sudaryti apie 10 procentų nuo bendro asmenų skaičiaus, t. y. apie 37 asmenys, kuriems papildomas metinis mokamos kompensacijos **dydis būtų apie 487 tūkst. eurų**.

Aplinkos projektų valdymo agentūros preliminariais skaičiavimais, šiai valstybės paramai administruoti 2024 m. reikėtų apie 40 tūkst. eurų (papildomo modulio Aplinkos projektų valdymo informacinėje sistemoje sukūrimui – 5,9 tūkst. eurų, žmoniškųjų išteklių vertinti šią socialinę asmenų grupę, vienkartinę kompensacijai apskaičiuoti ir išmokėti reikia 1 etato –31,6 tūkst. eurų, paslaugoms – 2 tūkst. eurų).

SUINTERESUOTŲ ASMENŲ ĮTRAUKIMAS

Projektas derintas su Teisingumo ministerija, Vidaus reikalų ministerija, Ekonomikos ir inovacijų ministerija, Energetikos ministerija, Finansų ministerija, Socialinės apsaugos ir darbo ministerija, Specialiųjų tyrimų tarnyba, VŠĮ CPO LT, Valstybine teritorijų planavimo ir statybos inspekcija, Aplinkos projektų valdymo agentūra, Lietuvos savivaldybių asociacija, Lietuvos statybininkų asociacija, UAB „Investicijų ir verslo garantijos“, AB „Šiaulių bankas“, Europos investicijų banko atstovybė Lietuvoje, Savivaldybių komunalinių įmonių asociacija, Lietuvos respublikiniais būsto valdymo ir priežiūros rūmais, Nacionaline pastatų priežiūros asociacija PREMA, asociacija „Lietuvos butų ūkis“.

Ekonomikos ir inovacijų ministerija, Vidaus reikalų ministerija, Energetikos ministerija, Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcija, VŠĮ CPO LT, Europos investicijų banko atstovybė Lietuvoje, Lietuvos statybininkų asociacija, Savivaldybių komunalinių įmonių asociacija, Lietuvos respublikiniai būsto valdymo ir priežiūros rūmai, Nacionalinė pastatų priežiūros asociacija PREMA, asociacija „Lietuvos butų ūkis“, Lietuvos statybininkų asociacija, UAB „Investicijų ir verslo garantijos“ išvadų nepateikė.

Socialinės apsaugos ir darbo ministerija (elektroniniu laišku), Aplinkos projektų valdymo agentūra ir Specialiųjų tyrimų tarnyba pastabų ir pasiūlymų neturėjo.

Į dalį Teisingumo ministerijos ir AB „Šiaulių bankas“ pateiktas pastabas atsižvelgta ir suderinta darbo tvarka.

Argumentai, kodėl į Teisingumo ministerijos ir Lietuvos savivaldybių asociacijos pastabas neatsižvelgta arba atsižvelgta iš dalies, pateikti derinimo pažymoje.

Projektas patikslintas pagal Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabas ir pasiūlymus.

KITI SVARBŪS ASPEKTAI

Siūlome Projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

PAŽYMĄ PARENGĖ

Ieva Bardauskienė

Ekonomikos politikos grupė, patarėja